

Відомість креслень ДПТ

Аркуш	Назва	Примітка
ГП-1	Загальні дані	
ГП-2	Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту	
ГП-3	План існуючого використання території. Опрний план	
ГП-4	Схема планувальних обмежень	
ГП-5	Проектний план. План-схема червоних ліній	
ГП-6	Креслення поперечних профілів вулиць	

Техніко-економічні показники

№	Назва	Од.вим.	Кількість	Примітка
1.	Площа території виконання детального плану	га	3,80	
2.	Площа вулично-дорожньої мережі в межах червоних ліній	га	0,11	
3.	Площа озеленення в межах ДПТ	га	0,85	
4.	Необхідна площа земельної ділянки для будівництва об'єкту в т.ч.:	га	2,2336	в межах відведеної території
	- площа забудови	га	1,2	
	- площа проїздів та майданчиків	га	0,51	
	- площа озеленення	га	0,5236	

Відомість документів, на які посилаються

Позначення	Найменування	Примітка
Закон України	"Про регулювання містобудівної діяльності"	
ДБН Б.1.1-14:2012	Склад та зміст детального плану території	
ДБН В.2.3-5-2001	Вулиці та дороги населених пунктів	
ДБН 360-92**	Планування та забудова міських та сільських поселень	

1. Детальний план території розроблений на підставі:
 - листа - замовлення на розробку ДПТ;
 - договору на виконання ДПТ;
 - одстеження стану земельних ділянок та оточуючої території.
 - Розпорядження голови районної державної адміністрації Романівського району
2. Ділянка розташована за межами населених пунктів на території Миропільської селищної ради Романівського району Житомирської області.
3. Земельна ділянка площею 1,8813 га знаходиться в оренді, ділянка площею 0,3523 га знаходиться у приватній власності ТОВ "Племінний завод "АГРО-РЕГІОН"
4. Детальним планом території розглядається можливість та доцільність будівництва елеватора (зерноховища) потужністю 50 тис.тон. на території за межами населених пунктів.
5. Детальний план території розроблено з використанням матеріалів публічної кадастрової карти.
6. Топографічний план М 1:500 виконано у 2017р.
7. Відповідно до ДБН Б.1.1-14:2012 п 4.2 ДПТ виконано на окрему земельну ділянку за межами населеного пункту.

Земельна ділянка №

Площа 1 діляк.

Ім'я № Орган.

						473/07-2018-ГП			
						Детальний план території, з метою будівництва елеватора (зерноховища) потужністю 50 тис.тон., розташованої за межами населених пунктів на території Миропільської селищної ради Романівського району Житомирської області			
Зм.	Кіл.	Арк.	Док.	Підпис.	Дата.		Стадія.	Аркуш.	Аркушів.
						Детальний план території	ДПТ	1	6
Г.АП.		Рибченко О.				Загальні дані	ПП "АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ БЕРДИЧІВА"		
Розробив		Рибченко А.							
Перевірив		Сварник							
Н.контроль		Рибченко А.							